

ПРИЛОЖЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
к Договору авторского надзора  
за строительством (или: реставрацией)  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Акт N \_\_\_\_\_  
об оказании услуг по авторскому надзору  
за строительством (или: реставрацией)

г. \_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Автор",  
(полное наименование)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)  
действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и  
(документ, подтверждающий полномочия)  
\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Заказчик",  
(полное наименование)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)  
действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,  
(документ, подтверждающий полномочия)  
вместе именуемые "Стороны", во исполнение Договора от "\_\_\_" \_\_\_\_\_  
г. N \_\_\_\_\_ (далее - "Договор N \_\_\_") составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Автор в период с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. - в течение всего периода строительства (или: реставрации) и ввода в эксплуатацию объекта, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, осуществил авторский надзор.

2. Автором были оказаны следующие услуги:

- научное руководство за проведением работ по сохранению данного объекта, технический и авторский надзор за проведением работ на объекте культурного наследия;

- проверка наличия у исполнителя работ документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов входного контроля и лабораторных испытаний;

- контроль за соблюдением исполнителем работ правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования; при выявлении нарушений этих правил может быть запрещено применение неправильно складированных и хранящихся материалов;

- контроль соответствия выполняемого исполнителем работ операционного контроля требованиям;

- контроль правильности ведения исполнителем работ, наличия исполнительной документации, в том числе оценка достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения элементов;

- контроль за устранением дефектов в проектной документации, выявленных в процессе строительства, документированный возврат дефектной документации проектировщику, контроль и документированная приемка исправленной документации, передача ее исполнителю работ;

- контроль за выполнением исполнителем работ предписаний органов государственного

строительного контроля и местного самоуправления;

- извещение органов государственного строительного надзора обо всех случаях аварийного состояния на объекте строительства;

- контроль соответствия объемов и сроков выполнения работ условиям договора и календарному плану строительства;

- оценка (совместно с исполнителем работ) соответствия выполненных работ, конструкций, участков инженерных сетей, подписание двусторонних актов, подтверждающих соответствие; контроль за выполнением исполнителем работ требования о недопустимости выполнения последующих работ до подписания указанных актов;

- заключительная оценка (совместно с исполнителем работ) соответствия законченного строительством объекта требованиям технических регламентов, законодательства, проектной и нормативной документации.

3. При осуществлении авторского надзора за строительством объекта регулярно велся журнал авторского надзора за строительством (далее - "Журнал"), который составляется проектировщиком и передается Заказчику. Формы для заполнения Журнала приведены в Приложении "А" к "СП 11-110-99. Авторский надзор за строительством зданий и сооружений" (одобрен Постановлением Госстроя России от 10.06.1999 N 44).

4. Проектировщиком является \_\_\_\_\_.  
(наименование, ИНН, адрес)

Подрядчиком является \_\_\_\_\_.

5. Автор гарантирует, что все решения, принимаемые при ведении авторского надзора в процессе производства работ во изменение согласованной проектной документации, до выдачи в производство были оформлены документально и согласованы с государственными органами (при реставрации включить - охраны памятников).

6. Заказчик принял оказанные услуги Автора.

7. Заказчик оплатил услуги Автора в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в порядке и на условиях, установленных Договором N \_\_\_\_\_. Автором деньги получены.

8. Авторский надзор осуществлялся квалифицированными и ответственными сотрудниками Автора в соответствии с установленными нормами и правилами, что подтверждается записями в Журнале осуществления авторского надзора.

9. Авторский надзор осуществлен в соответствии с Графиком проведения работ по авторскому надзору (Приложение N 2 к Договору N \_\_\_\_).

10. При оказании услуг оснований для привлечения какой-либо из Сторон к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение любого из своих обязательств по Договору не было.

11. На основании изложенного Стороны заявляют, что услуги по Договору оказаны в полном объеме, надлежащего качества, претензий у Сторон по исполнению Договора друг к другу не имеется.

12. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13. ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик: "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.                      Автор: "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

(М.П. <1>)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

(М.П. <1>)

-----

**Информация для сведения:**

<1> С 07.04.2015 хозяйственные общества не обязаны иметь печать (Федеральный закон от 06.04.2015 N 82-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены обязательности печати хозяйственных обществ").

---