

Типовая межотраслевая форма N КС-14

Утверждена Постановлением
Госкомстата России
от 30.10.1997 N 71а

УТВЕРЖДАЮ
Директор

(должность)
И.И. Иванов

(подпись) (расшифровка
подписи)

АКТ N 2 11 февраля 2015 г.
ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ

ООО "Строитель"
Организация

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
03220044
11111111

Дата составления	Код вида операции	Код			
		строительной организации	участка	объекта	
11.02.2015				КГ-1	

г. Москва, ул. Водопроводная, вл. 5
Местонахождение объекта

ООО "Незабудка"
ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная

(наименование органа, назначившего комиссию)
31 января 2015
решением (приказом, постановлением и др.) от " " г.
УСТАНОВИЛА:

магазин - капитальное
1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке
строительство

(наименование объекта и вид строительства)
г. Москва, ул. Водопроводная, вл. 5
расположенный по адресу

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на

Департамент архитектуры и строительства г. Москвы
строительство, выданным

(наименование органа,
выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие -----
(наименование субподрядных

организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным
ООО "Архитектор", ул. Проектная, д. 8;

проектировщиком -----

(наименование

тел. (495) 123-45-67; р/с 111111111111111111 в "АВВБанке", г. Москва,
к/с 111111111111111111, БИК 111111, ИНН 111111111111

организации и ее реквизиты)

проект целиком

выполнившим -----

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями -----

(наименование организации, их реквизиты,

выполненные части и разделы документации) (перечень организаций может
указываться в приложении)

НИИ "Карандаш" - г. Москва, ул.

5. Исходные данные для проектирования выданы -----

наименование научно-

Художественная, д. 55; тел. (495) 765-43-21; р/с 22222222222222 в
"АВВБанке", г. Москва, к/с 2222222222222222, БИК 222222,
ИНН 22222222222222

исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты
(перечень организаций может указываться в приложении)

Мосгорэкспертиза

6. Проектно-сметная документация утверждена -----

(наименование органа,

утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект
(очередь, пусковой комплекс))

23 июня 2013 333-33-AAA
"---"----- г. N -----

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
август 2013 г.

Начало работ -----

(месяц, год)

январь 2015 г.

Окончание работ -----

(месяц, год)

2-я страница формы N КС-14

8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)

магазин

Предъявленный исполнителем работ к приемке -----

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности,
производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной
способности, провозной способности, количество рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Торговая площадь	кв. м	300		300	

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м ²		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
двухкомнатных	шт.		

общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		

3-я страница формы N КС-14

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4
Тротуарная плитка	кв. м	80	март 2015

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации
2 300 000 (Два миллиона триста тысяч)

Всего ----- руб. ----- коп.

в том числе:

1 300 000

стоимость строительно-монтажных работ ----- руб. ----- коп.

1 000 000

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ----- руб. ----- коп.

2 300 000

13. Стоимость принимаемых основных фондов ----- руб. ----- коп.

в том числе:

1 300 000

стоимость строительно-монтажных работ ----- руб. ----- коп.

1 000 000

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ----- руб. ----- коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении 3 (СНИП _____).

под ключ

15. Дополнительные условия -----

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

магазин

Предъявленный к приемке -----

(наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие

Председатель комиссии _____

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены комиссии - представителей заказчика застройщика:

генерального подрядчика	Гл. инженер	А.А. Самоваров
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора	Ст. инспектор	К.К. Ручкин
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)

органов экологического надзора	Инспектор	М.И. Рязанова
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)

органов государственного пожарного надзора	Вед. инспектор	
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)

органов государственного архитектурно-строительного надзора	Начальник отдела	С.С. Уткина
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)

генерального проектировщика	Зам. директора	Р.Т. Моисеев
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)

других заинтересованных органов и организаций АО "Мосгаз"	инспектор	К.В. Вяткина
	----- (должность)	----- (подпись) (расшифровка подписи)
