

ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ

(наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Инженера по строительному контролю

1. Общие положения

1.1. Инженер по строительному контролю относится к категории специалистов.

1.2. На должность:

- инженера по строительному контролю принимается лицо, имеющее высшее профессиональное образование по специальности "Строительство", "Промышленное и гражданское строительство" без предъявления требований к стажу работы, квалификационный аттестат на соответствие занимаемой должности и сертификат соответствия специалиста либо среднее профессиональное техническое образование и стаж работы в должности техника I категории или в других инженерно-технических должностях, замещаемых специалистами со средним профессиональным образованием, не менее 5 лет и квалификационный аттестат на соответствие занимаемой должности;

- инженера по строительному контролю II категории принимается (переводится) лицо, имеющее высшее профессиональное образование по специальности "Строительство", "Промышленное и гражданское строительство" и профессиональную переподготовку по направлению "Государственный строительный надзор и строительный контроль", стаж работы в должности инженера по строительному контролю не менее 2 лет и квалификационный аттестат на соответствие занимаемой должности;

- инженера по строительному контролю I категории принимается (переводится) лицо, имеющее высшее профессиональное образование по специальности "Строительство", "Промышленное и гражданское строительство" и профессиональную переподготовку по направлению "Государственный строительный надзор и строительный контроль", стаж работы в должности инженера по надзору за строительством II категории не менее 3 лет и квалификационный аттестат на соответствие занимаемой должности.

1.3. Инженер по строительному контролю должен знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности;

- распорядительные, методические и нормативные документы по выполнению строительного-монтажных работ;

- перспективы технического развития организации;

- технические условия и графики выполнения строительного-монтажных работ;

- стандарты, технические условия на строительные материалы, детали, конструкции;

- строительные нормы и правила;

- основы технологии производства и способы ведения строительного-монтажных работ;

- порядок приемки объектов, законченных строительством, и методы контроля их качества;

- порядок оформления проектно-сметной и другой технической документации;

- передовой отечественный и зарубежный опыт выполнения строительного-монтажных работ;

- виды новых строительных материалов, изделий, конструкций;

- основы экономики, организации производства, труда и управления;

- основы законодательства об охране окружающей среды;
- основы трудового законодательства;
- Правила внутреннего трудового распорядка;
- правила охраны труда, производственной санитарии и личной гигиены, пожарной безопасности;
- _____.

1.4. Инженер по строительному контролю в своей деятельности руководствуется:

- Уставом (Положением) _____;
(наименование организации)
- настоящей должностной инструкцией;
- _____.
(иными актами и документами, непосредственно связанными с трудовой функцией инженера по строительному контролю)

1.5. Инженер по строительному контролю подчиняется непосредственно _____.
(наименование должности руководителя)

1.6. В период отсутствия инженера по строительному контролю (отпуска, болезни, пр.) его обязанности исполняет работник, назначенный в установленном порядке, который приобретает соответствующие права и несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на него в связи с замещением.

1.7. _____.

2. Функции

2.1. Обеспечение выполнения строительно-монтажных работ и приемки законченных объектов от подрядных строительных организаций.

2.2. Контроль за ходом выполнения планов капитального строительства.

3. Должностные обязанности

Инженер по строительному контролю исполняет следующие обязанности:

3.1. Осуществляет от лица заказчика строительный контроль за выполнением строительно-монтажных работ и приемку законченных объектов от подрядных строительных организаций.

3.2. Контролирует ход выполнения планов капитального строительства, соответствие объемов, сроков и качества строительно-монтажных работ, а также качества применяемых материалов, изделий, конструкций утвержденной проектно-сметной документации, рабочим чертежам, строительным нормам и правилам, стандартам, техническим условиям, правилам по охране труда.

3.3. Участвует в решении вопросов о внесении в проекты изменений в связи с внедрением более прогрессивных технологических процессов, объемно-планировочных и конструктивных решений, обеспечивающих снижение стоимости и улучшение технико-экономических показателей объектов строительства и реконструкции.

3.4. Принимает участие в рассмотрении и согласовании возникающих в ходе строительства изменений проектных решений, решает вопросы по замене при необходимости материалов, изделий, конструкций (без снижения качества строительных объектов).

3.5. Изучает причины, вызывающие срывы сроков и ухудшение качества строительно-монтажных работ, принимает меры по их предупреждению и устранению.

3.6. Осуществляет техническую приемку законченных строительно-монтажных работ и объектов, оформляет необходимую техническую документацию.

3.7. Участвует в работе комиссий по приемке строительных объектов и сдаче их в эксплуатацию.

3.8. Контролирует качество устранения строительными организациями недоделок, дефектов в установленные сроки.

3.9. Ведет учет законченных строительно-монтажных работ и подготавливает необходимые данные для составления отчетности о выполнении планов капитального строительства.

3.10. Повышает квалификацию не реже одного раза в 5 лет.

3.11. _____
(иные обязанности)

4. Права

Инженер по строительному контролю имеет право:

4.1. Участвовать в обсуждении проектов решений руководства организации.

4.2. По согласованию с непосредственным руководителем привлекать к решению поставленных перед ним задач других работников.

4.3. Запрашивать и получать от работников других структурных подразделений необходимую информацию, документы.

4.4. Участвовать в обсуждении вопросов, касающихся исполняемых должностных обязанностей.

4.5. Требовать от руководства организации оказания содействия в исполнении должностных обязанностей.

4.6. _____
(иные права)

5. Ответственность

5.1. Инженер по строительному контролю привлекается к ответственности:

- за ненадлежащее исполнение или неисполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией, - в порядке, установленном действующим трудовым законодательством Российской Федерации;

- за нарушение Устава (Положения) организации;

- за правонарушения и преступления, совершенные в процессе своей деятельности, - в порядке, установленном действующим административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации;

- за причинение ущерба организации - в порядке, установленном действующим трудовым законодательством Российской Федерации.

5.2. _____

6. Заключительные положения

6.1. Настоящая должностная инструкция разработана на основе Квалификационной характеристики должности "Инженер по строительному контролю" (Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих. Раздел "Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности", утвержденный Приказом Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 N 188),

(реквизиты иных актов и документов)

6.2. Ознакомление работника с настоящей должностной инструкцией

осуществляется при приеме на работу (до подписания трудового договора).

Факт ознакомления работника с настоящей должностной инструкцией подтверждается _____

(росписью в листе ознакомления, являющемся неотъемлемой

частью настоящей инструкции (в журнале ознакомления с должностными

инструкциями); в экземпляре должностной инструкции, хранящемся у

работодателя; иным способом)

6.3. _____.
