**РЕШЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРИЕМЕ И РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

По итогам рассмотрения Вашего заявления от \_\_\_\_\_\_\_\_ Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области принято решение об отказе в приеме и регистрации заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.

И . Н . Ф . О . Р . М . А . Ц . И . О . Н . Н . Ы . Й Л . И . С . Т – О . Б . О . С . Н . О . В . А . Н . И . Е .

**Заявление от ../../….**

*выявленные несоответствия в таблице обозначаются красным цветом*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Обращение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика в отношении объекта (комплекса (группы) объектов), не подлежащего согласованию архитектурно-градостроительного облика и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика | **основание для отказа выявлено**(да/нет) |  |
| 2. | представление заявления, оформленного с нарушением обязательных требований к заполнению интерактивной формы заявления, в том числе некорректное заполнение обязательных полей заявления | **основание для отказа выявлено**(да/нет) |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**детализация выявленных нарушений в таблице 1.1 «Оценка соблюдения обязательных требований к заполнению интерактивной формы заявления»* |
| 3. | обращение с одним заявлением в отношении комплекса (группы) объектов различного функционального назначения | **основание для отказа выявлено**(да/нет) |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**перечислить функциональное назначение объектов* |
| 4. | непредставлением заявителем в полном объеме комплекта документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области | **основание для отказа выявлено**(да/нет) |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**детализация выявленных несоответствий в таблице «Оценка комплекта документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области. Оценка соответствия содержания заявления и содержания прилагаемых документов»* |
| 5. | наличием противоречий между содержанием заявления и содержанием прилагаемых документов | **основание для отказа выявлено**(да/нет) |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**детализация выявленных противоречий в таблице 1.2. «Оценка комплекта документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области. Оценка соответствия содержания заявления и содержания прилагаемых документов»* |
| 6. | заполнением заявления в отношении многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось свидетельство о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, а при анализе базы ИСОГД выявлено, что свидетельство на аналогичный многоквартирный жилой дом ранее не оформлялось | **основание для отказа выявлено**(да/нет) |  |

***ТАБЛИЦА 1.1***

***«Оценка соблюдения обязательных требований к заполнению интерактивной формы заявления»***

*выявленные несоответствия в таблице обозначаются красным цветом*

*(заполнятся только при выявлении несоответствий)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 1. | Одно заявление заполнено в отношении одного объекта капитального строительства/комплекса (группы) объектов одного функционального назначения | **да/нет** |  |
| 2. | Поля заявления (буквенные и числовые значения) заполнены в полном объеме, без сокращений слов, неверного написания слов, нарушения орфограмм, нарушений словообразования, словоупотребления, сочетаемости слов, неправильного построения предложений, неправильного употребления знаков препинания, замен и пропусков слов, букв, цифр и иных ошибок  | **да/нет** |  |
| 3. | Фамилия, имя и отчество (при наличии) указаны без сокращений | **да/нет** |  |
| 4. | Наименование организации (фирменное название) указано с парными знаками препинания (кавычками) и организационно-правовой формой юридического лица без сокращения слов*Примечание: пункт заполняется только при обращении юридического лица* | **да/нет** |  |
| 5. | Информация о документе, удостоверяющем личность заявителя (представителя заявителя), указанная в заявлении, не противоречит загруженному документу | **да/нет** |  |
| 6. | Наименование (функциональное назначение) объекта капитального строительства соответствует (не имеет противоречий) описанию вида разрешенного использования земельного участка, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 | **да/нет** |  |
| 7. | Наименование (функциональное назначение) объекта капитального строительства соответствует (не имеет противоречий) надписям в загружаемых документах | **да/нет** |  |
| 8. | При выборе в поле «новое строительство»/«реконструкция» соблюдены определения Градостроительного кодекса Российской Федерации  | **да/нет** |  |
| *В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:**строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства)**реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов* |
| 9. | Общая площадь объекта указана корректно - общая суммарная площадь всех надземных и подземных этажей (за исключением этажей высотой менее 1,8 м) в квадратных метрах | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**общая площадь в заявлении –* *общая площадь в загруженных документах -* |
| 10. | Кадастровый номер земельного участка соответствует загружаемым документам | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**кадастровый номер з/у в заявлении –**кадастровый номер з/у в загруженных документах –* |
| 11. | Кадастровый номер объекта капитального строительства соответствует загружаемым документам  | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**кадастровый номер ОКС в заявлении –**кадастровый номер ОКС в загруженных документах –* |
| 12. | Реквизиты градостроительного плана земельного участка соответствуют загружаемым документам  | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**реквизиты в заявлении –**реквизиты в загруженных документах –* |
| 13. | Реквизиты проекта планировки территории соответствуют загружаемым документам *(при наличии)* | **да/нет** |  |
| 14. | При заполнении интерактивной формы заявления обеспечена полнота и достоверность информации при заполнении каждого поля, отсутствие противоречий, являющихся основанием для отказа в регистрации заявления | **да/нет** |  |

***ТАБЛИЦА 1.2***

***«Оценка комплекта документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области. Оценка соответствия содержания заявления и содержания прилагаемых документов»***

*выявленные несоответствия в таблице обозначаются красным цветом*

*(заполнятся только при выявлении несоответствий)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 1. | Обложка представлена и соответствует требованиям к содержанию | **да/нет** |  |
| 1. | Обложка соответствует требованиям к содержанию | **да/нет** |  |
| 1. | Указано полное наименование проектной организации, подготовившей документ | **да/нет** |  |
| 2. | Указано краткое наименование организации-заказчика «заказчик – наименование организации-заказчика» | **да/нет** |  |
| 3. | Указан вид работ (новое строительство или реконструкция) | **да/нет** |  |
| 4. | Указано наименование (функциональное назначение) объекта | **да/нет** |  |
| 5. | Указан адрес объекта (адресный ориентир) | **да/нет** |  |
| 6. | Указано наименование документа «Материалы архитектурно-градостроительного облика» | **да/нет** |  |
| 7. | Указаны должность, инициалы и фамилию, подпись лица, ответственного за подготовку проекта с заверяющим оттиском печати проектной организации, подготовившей документ | **да/нет** |  |
| 8. | Указан год выполнения документа | **да/нет** |  |
| 2. | Обложка сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 3. | Файл открывается на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрован, нет парольной защиты на открытие файла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 4. | Наименование файла соответствует содержанию файла | **да/нет** |  |
| 5. | Файл не содержит недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 2. | Пояснительная записка представлена | **да/нет** |  |
| 1. | Пояснительная записка соответствует требованиям к содержанию | **да/нет** |  |
| 1. | Указаны сведения о функциональном назначении объекта (комплекса (группы) объектов)*Примечание:*1. *Должны быть перечислены все функции в составе объекта (указание помещений в составе объекта без конкретного функционального назначения не допускается), для комплекса (группы) объектов функции перечисляются для каждого объекта в отдельности, при этом каждому объекту должно быть присвоено наименование или номер, единообразный для всех материалах в составе одного заявления.*
2. *Указание в пояснительной записке меньшего количества функций чем на схемах планов этажей является неполным указанием сведений о функциональном назначении в пояснительной записке.*
 | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**функциональное назначение в пояснительной записке –**функциональное назначение в иных загруженных документах –* |
| 2. | Указаны сведения о применении типовой серии или системы*Примечание:*1. *В пояснительной записке должна быть указана информация о применении или не применении типовой серии или системы.*
2. *В случае применения типовой серии или системы указываются: тип серии, домостроительный комбинат или компания, сведения о модернизации серии.*
3. *В случае планирования объекта по индивидуальному проекту указывается: «типовая серия не применялась, представлены архитектурные решения индивидуального проекта».*
 | **да/нет** |  |
| 3. | Указаны сведения о технико-экономических показателях объекта в виде таблицы *Примечание:*1. *В случае, если в составе заявления представлен комплекс (группа) объектов, технико-экономические показатели указываются: для каждого объекта в отдельности и суммарно для комплекса (группы) объектов.*
 | **да/нет** |  |
| 1. | Жилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов жилого назначения) |
| площадь застройки указана | **да/нет** |  |
| общая площадь объекта указана | **да/нет** |  |
| площадь наземная указана | **да/нет** |  |
| площадь каждого из неповторяющихся наземных этажей указана | **да/нет** |  |
| площадь подземная указана | **да/нет** |  |
| площадь каждого из неповторяющихся подземных этажей указана | **да/нет** |  |
| площадь цокольного этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь нежилых помещений всего (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь технического этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь мансардного этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь антресольного этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| общая площадь квартир указана | **да/нет** |  |
| количество квартир указано | **да/нет** |  |
| количество посетителей и работников (при наличии нежилых помещений) указано | **да/нет** |  |
| максимальная высота здания (максимальная разность отметок от поверхности проезжей части ближайшего к зданию проезда до наивысшей отметки верхнего элемента здания) указана | **да/нет** |  |
| этажность указана | **да/нет** |  |
| количество этажей указано | **да/нет** |  |
| высота каждого из неповторяющихся этажей указана | **да/нет** |  |
| высота помещений для прокладки инженерных коммуникаций (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| 2. | Нежилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов нежилого назначения) |
| площадь застройки указана | **да/нет** |  |
| общая площадь объекта указана | **да/нет** |  |
| площадь наземная указана | **да/нет** |  |
| площадь каждого из неповторяющихся наземных этажей указана | **да/нет** |  |
| площадь подземная указана | **да/нет** |  |
| площадь каждого из неповторяющихся подземных этажей указана | **да/нет** |  |
| площадь цокольного этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь нежилых помещений всего указана | **да/нет** |  |
| площадь технического этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь мансардного этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь антресольного этажа (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь чердака (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| площадь каждого из нежилых помещений (по функциям) указана | **да/нет** |  |
| количество посетителей и работников указано | **да/нет** |  |
| этажность указана | **да/нет** |  |
| количество этажей указано | **да/нет** |  |
| высота каждого из неповторяющихся этажей указана | **да/нет** |  |
| высота помещений для прокладки инженерных коммуникаций (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| Дополнительно для объектов социальной инфраструктуры (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов социальной инфраструктуры) |
| мощность (вместимость) объекта указана | **да/нет** |  |
| возраст посетителей | **да/нет** |  |
| удельный показатель площади на одного посетителя | **да/нет** |  |
| поэтажные спецификации с указанием площади и наименования каждого помещения | **да/нет** |  |
| 4. | Для реконструируемого объекта указаны сведения о технико-экономических показателях объекта в виде сравнительной таблицы (до и после реконструкции)*Примечание:**Пункт заполняется только при реконструкции* | **да/нет** |  |
| 5. | Для многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО, указана сравнительная таблица технико-экономических показателей представляемого в составе заявления объекта и объекта, на который ранее получено Свидетельство АГО*Примечание:**Пункт заполняется только для многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО*  | **да/нет** |  |
| 6. | Указаны сведения о технико-экономических показателях благоустройства по каждому элементу благоустройства*Примечание:*1. *Отсутствие в пояснительной записке сведений по элементам благоустройства, отображенным на схеме планировочной организации земельного участка является неполным указанием сведений об элементах благоустройства в пояснительной записке.*
 | **да/нет** |  |
| 1. | виды покрытий проездов, их площадь и ширина указаны | **да/нет** |  |
| виды покрытий пешеходных дорожек (тротуаров), их площадь и ширина указаны | **да/нет** |  |
| информация по травяным покрытиям (травяное покрытие, натуральный газон, искусственный газон), их площадь указана | **да/нет** |  |
| информация по цветникам (при наличии), их количество, площадь указана | **да/нет** |  |
| информация по древесной растительности, количество и возраст указана | **да/нет** |  |
| информация по кустарниковой растительности, количество (при точечном размещении), протяженность (периметральное размещение, изгородь) указана | **да/нет** |  |
| информация по объектам наружного освещения по видам (функциональное и архитектурное) указана | **да/нет** |  |
| информация по отдельно стоящим средствам размещения информации и навигации (количество по видам (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| информация по контейнерной площадке (наличие, площадь, наличие ограждения) указана | **да/нет** |  |
| информация по ограждениям по видам: функциональные и декоративные (протяженность, высота, визуальная проницаемость, материал изготовления по видам (при наличии) | **да/нет** |  |
| информация по малым архитектурным формам (виды, количество) указана | **да/нет** |  |
| информация по количеству урн указана  | **да/нет** |  |
| информация о видах и количестве городской мебели указана | **да/нет** |  |
| информация по автостоянкам, местам размещения и хранения автотранспортных средств (количеству и размерам парковочных мест легкового автотранспорта постоянного и временного хранения для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции) указана | **да/нет** |  |
| информация по количеству парковочных мест грузового автотранспорта/автобусов указана | **да/нет** |  |
| информация о площади и типе покрытий плоскостных мест размещения и хранения автотранспортных средств указана | **да/нет** |  |
| Жилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов жилого назначения) |
| информация о детских площадках в виде отдельных площадок для различных возрастных групп, в виде комплексной игровой площадки (вид, общая площадь, показатель площади на одного жителя, сведения о наличии мягкого вида покрытия, элементов сопряжения площадки с газоном, игрового оборудования) указана | **да/нет** |  |
| информация о площадках отдыха (вид, общая площадь, показатель площади на одного жителя, сведения о наличии твердого вида покрытия, элементов сопряжения площадки с газоном) указана | **да/нет** |  |
| информация о спортивных площадках (специализация площадки, вид, общая площадь, показатель площади на одного жителя, сведения о наличии мягкого или газонного вида покрытия, элементов сопряжения площадки с газоном) указана | **да/нет** |  |
| Нежилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов нежилого назначения или помещений нежилого назначения в составе жилых объектов) |
| информация об общественном пространстве (площадке), при входе в общественное здание/помещение (габариты, общая площадь, сведения по видам покрытий, элементов сопряжения площадки с газоном) указана | **да/нет** |  |
| информация о зоне загрузки/выгрузки товаров/отстоя грузового автотранспорта (общая площадь, сведения по видам покрытий) указана | **да/нет** |  |
| информация о зоне отдыха для работников (общая площадь, площадь на одного работника, сведения по видам покрытий (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| 7. | Указаны сведения о транспортной и пешеходной доступности объекта (комплекса (группы) объектов), парковочных мест (включая временные парковочные места) | **да/нет** |  |
| 1. | описание планируемой транспортной доступности от существующего участка УДС (для каждого перечисляемого участка УДС указаны обозначение «существующий», «планируемый», тип покрытия дорожного полотна, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль УДС, расстояние от объекта, парковочных мест до существующего участка УДС) указано | **да/нет** |  |
| описание планируемой пешеходной доступности от существующего участка пешеходной сети (для каждого перечисляемого участка пешеходной сети указывается обозначение «существующий», «планируемый», тип покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ширина, расстояние от объекта, парковочных мест до существующего участка пешеходной сети) | **да/нет** |  |
| сведения об одновременности реализации участков транспортной, пешеходной сети и объекта (указываются: информация о реализации планируемых участков транспортной и пешеходной сети одновременно с объектом или информация о благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (при необходимости) указаны | **да/нет** |  |
| мероприятия по обеспечению комфортности и безопасности пешеходного движения, и созданию безбарьерной среды (передвижение по приобъектной территории, разделение пешеходных и транспортных потоков, безопасность доступа на площадки рекреационного назначения от входных групп объекта) указаны | **да/нет** |  |
| 8. | сведения о внешнем виде объекта (в случае, если в составе заявления представлен комплекс (группа) объектов, сведения указываются для каждого объекта в отдельности) указаны | **да/нет** |  |
| 1. | выбранные архитектурный стиль и композиционные приемы, авторская идея (основные идеи создания внешнего вида и пространственной организации архитектурного объекта, сведения об учете сложившейся градостроительной среды) указаны |  |  |
| примененные отделочные материалы (каждый применяемый на фасаде отделочный материал (включая оконные и балконные переплеты, остекление, витражи, двери, кровлю, ограждения, пандусы, лестницы, навесы, козырьки, элементы информации и навигации (для окрашенных в массе, моноцветных материалов: наименование (тип, вид, название при наличии), габарит, цвет (по таблице RAL), блеск, текстура, фактура, для натуральных материалов или поверхностей с аппликациями, многоцветных поверхностей, содержащих более одного цвета - наименование материала-аналога)*Примечание:*1. *Отсутствие в пояснительной записке сведений по отделочным материалам, отображенным на схемах фасадов, схемах фрагментов фасадов, является неполным указанием сведений об отделочных материалах в пояснительной записке.*
 |  |  |
| 2. | Пояснительная записка сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 3. | Файл открывается на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрован, нет парольной защиты на открытие файла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 4. | Наименование файла соответствует содержанию файла | **да/нет** |  |
| 5. | Файл не содержит недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 3. | Фотофиксация современного состояния земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта (комплекса (группы) объектов) представлена | **да/нет** |  |
| 1. | Фотофиксация соответствует требованиям  | **да/нет** |  |
| 1. | Представлено не менее трех фотографий | **да/нет** |  |
| 2. | Для фотографий указана дата произведения съемки | **да/нет** |  |
| 2. | Каждая фотография сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 3. | Каждый файл открывается на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 4. | Наименование файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 5. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей  | **да/нет** |  |

*таблица заполняется только при реконструкции*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 4. | Фотофиксация современного состояния реконструируемого объекта представлена | **да/нет** |  |
| 1. | Фотофиксация соответствует требованиям  | **да/нет** |  |
| 1. | Представлено не менее трех фотографий | **да/нет** |  |
| 2. | Для фотографий указана дата произведения съемки | **да/нет** |  |
| 2. | Каждая фотография сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 3. | Каждый файл открывается на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 4. | Наименование файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 5. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей  | **да/нет** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 4. | Схема планировочной организации земельного участка представлена | **да/нет** |  |
| 1. | схема планировочной организации земельного участка выполнена на государственной топографической основе и должна содержать | **да/нет** |  |
| 2. | схема планировочной организации земельного участка соответствует требования к содержанию | **да/нет** |  |
| 1. | ориентация по сторонам света указана | **да/нет** |  |
| 2. | трассировка участков линейных объектов транспортной инфраструктуры (далее – дороги) и мест хранения автотранспорта указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение на схеме существующих дорог и машиномест указано сплошными тонкими черными линиями (без фона);  | **да/нет** |  |
| 2. | обозначение на схеме дорог и машиномест, планируемых для обеспечения доступности объекта, указано сплошными основными черными линиями (с фоном светлого оранжевого цвета)  | **да/нет** |  |
| 3. | обозначение на схеме планируемых дорог и машиномест, не связанных с обеспечением объекта, показываемых в информационных целях, указано штриховыми синими тонкими линиями (без фона) | **да/нет** |  |
| 4. | условные обозначения существующих дорог визуально отличаются от условных обозначений дорог, планируемых для обеспечения доступности объекта (на схеме визуально определяются планируемые и существующие дороги) | **да/нет** |  |
| 5. | условные обозначения существующих дорог визуально отличаются от условных обозначений дорог, показываемых в информационных целях (на схеме визуально определяются планируемые и существующие дороги) | **да/нет** |  |
| 3. | границы земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границам земельного участка, указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение границы земельного участка на схеме указано сплошной толстой основной линией красного цвета (на схеме обозначение визуально определяется) | **да/нет** |  |
| 4. | границы благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка (при необходимости) указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка на схеме указано сплошной толстой основной линией оранжевого цвета | **да/нет** |  |
| 5. | создаваемый (реконструируемый) объект (комплекс (группа) объектов) указан | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение объекта (комплекса (группы) объектов) на схеме указано сплошной основной линией черного цвета (по площади застройки с фоном красного цвета) | **да/нет** |  |
| 2. | на фоне красного цвета указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) | **да/нет** |  |
| 6. | сносимые здания, строения, сооружения (при необходимости) указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение сносимых объектов на схеме указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие штриховые линии желтого цвета) | **да/нет** |  |
| 7. | опорная (существующая) застройка (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение опорной застройки на схеме указано сплошной тонкой линией черного цвета (фон серого цвета) | **да/нет** |  |
| 8. | планируемая застройка, показываемая в информационных целях (показывается только при наличии и в соответствии с утвержденным проектом планировки территории) указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение планируемой застройки на схеме указано штриховой синий тонкой линией | **да/нет** |  |
| 2. | сведения о проекте планировке территории (реквизиты) указаны в заявлении | **да/нет** |  |
| 9. | существующее благоустройство указано | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение существующего благоустройства на схеме указано сплошными тонкими черными линиями без штриховки | **да/нет** |  |
| 2. | условные обозначения существующего благоустройства визуально отличаются от условных обозначений планируемого благоустройства (на схеме визуально определяются планируемые и существующие элементы благоустройства) | **да/нет** |  |
| 10. | травяные покрытия, газоны создаваемого благоустройства указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение планируемых травяных покрытий, газонов на схеме указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого зеленого оттенка (различным типам травяного покрытия присвоены визуально отличимые оттенки или типы штриховой линии) | **да/нет** |  |
| 11. | твердые, мягкие покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, мест хранения автотранспорта, создаваемого (реконструируемого) объекта показаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение покрытий на схеме указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и элементов присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии) | **да/нет** |  |
| 2. | условные обозначения существующих покрытий визуально отличаются от условных обозначений планируемых покрытий (на схеме визуально определяются планируемые тротуары, дорожки, места хранения автотранспортных средств объекта)  | **да/нет** |  |
| 12. | древесно-кустарниковая растительность создаваемого (реконструируемого) объекта указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение на схеме древесно-кустарниковой растительности указано сплошными тонкими черными или темно-зеленые линиями в виде условных обозначений деревьев, кустарников | **да/нет** |  |
| 2. | условные обозначения существующих деревьев (кустарников) визуально отличаются от условных обозначений планируемых деревьев (кустарников (на схеме визуально определяется планируемая древесно-кустарниковая растительность) | **да/нет** |  |
| 13. | малые архитектурные формы, городская мебель, элементы освещения, ограждения, оборудование площадок, цветники, урны указаны  | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение МАФ, элементов освещения, оборудования, цветников, урн на схеме указано сплошными тонкими черными или темно-коричневыми линиями в виде условных обозначений элементов | **да/нет** |  |
| 2. | условные обозначения существующих МАФ, элементов освещения, оборудования, цветников, урн визуально отличаются от условных обозначений планируемых МАФ, элементов освещения, оборудования, цветников, урн (на схеме визуально определяется планируемые элементы) | **да/нет** |  |
| 3. | Количество, наименования, типы, виды объектов и элементов благоустройства, обозначенных на схеме, соответствуют количеству, наименованиям и иным характеристикам объектов и элементов благоустройства, указанным в пояснительной записке | **да/нет** |  |
| 4. | Перечень всех примененных на схеме условных обозначений содержит по каждому примененному условному обозначению: графическое отображение и наименование (описание) | **да/нет** |  |
| 5. | На схеме указана информация о согласовании размещения элементов благоустройства третьими лицами*Примечание:*1. *Информация указывается только в случае размещения элементов благоустройства (включая проезды, проходы, машиноместа) на земельных участках, обладателями которых являются третьи лица*
 | **да/нет** |  |
| 6. | На схеме указана информация о согласовании размещения элементов благоустройства органом местного самоуправления муниципального образования Московской области в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»*Примечание:*1. *Информация указывается только в случае размещения элементов благоустройства (включая проезды, проходы, машиноместа) на территориях, для которых не установлены кадастровые границы земельных участков*
 | **да/нет** |  |
| 7. | На схеме за границами земельного участка, реквизиты которого указаны в заявлении, на земельных участках, обладателями которых являются третьи лица и на территориях, для которых не установлены кадастровые границы земельных участков, не показаны планируемые элементы благоустройства | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**!!!! элементы благоустройства, планируемые на земельных участках, обладателями которых являются третьи лица и на территориях, для которых не установлены кадастровые границы земельных участков, в отсутствии на схеме информации о соответствующем согласовании, копий соответствующих согласований:*1. *подлежат исключению из схемы;*
2. *при оценке обеспеченности элементами благоустройства не учитываются.*
 |
| 8. | Схема планировочной организации земельного участка сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 9. | Схема планировочной организации земельного участка открывается на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрована, нет парольной защиты на открытие файла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 10. | Наименование файла соответствуют содержанию файла | **да/нет** |  |
| 11. | Файл не содержит недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 12. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

*Таблица заполняется только при наличии в пояснительной записке информации о планировании дорог и (или) паркингов на период после реализации объекта или (и) при наличии в составе загруженных документов схемы*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 5. | Схема благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) должна представлена | **да/нет** |  |
| 1. | схема благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) к содержанию | **да/нет** |  |
| 1. | ориентация по сторонам света указана | **да/нет** |  |
| 2. | трассировка участков линейных объектов транспортной инфраструктуры (далее – дороги) и мест хранения автотранспорта указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение на схеме существующих дорог и машиномест указано сплошными тонкими черными линиями (без фона);  | **да/нет** |  |
| 2. | обозначение на схеме временных проездов и проходов, машиномест, планируемых для обеспечения доступности объекта, на период до этапа реализации дорог и паркингов, указано сплошными основными линиями фиолетового цвета (с фоном светлого оранжевого цвета) | **да/нет** |  |
| 3. | обозначение на схеме дорог и машиномест, планируемых для обеспечения доступности объекта на перспективу, указано сплошными основными черными линиями (без фона) | **да/нет** |  |
| 4. | обозначение на схеме планируемых дорог и машиномест, не связанных с обеспечением объекта, показываемых в информационных целях, указано штриховыми синими тонкими линиями (без фона) | **да/нет** |  |
| 5. | условные обозначения временных проездов и проходов визуально отличаются от условных обозначений дорог, планируемых для обеспечения доступности объекта на перспективу (на схеме визуально определяются планируемые и существующие дороги) | **да/нет** |  |
| 3. | границы земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границам земельного участка, указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение границы земельного участка на схеме указано сплошной толстой основной линией красного цвета (на схеме обозначение визуально определяется) | **да/нет** |  |
| 4. | границы благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка (при необходимости) указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка на схеме указано сплошной толстой основной линией оранжевого цвета | **да/нет** |  |
| 5. | создаваемый (реконструируемый) объект (комплекс (группа) объектов) указан | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение объекта (комплекса (группы) объектов) на схеме указано сплошной основной линией черного цвета (по площади застройки с фоном красного цвета) | **да/нет** |  |
| 2. | на фоне красного цвета указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) | **да/нет** |  |
| 6. | сносимые здания, строения, сооружения (при необходимости) указаны | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение сносимых объектов на схеме указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие штриховые линии желтого цвета) | **да/нет** |  |
| 7. | опорная (существующая) застройка (при наличии) указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение опорной застройки на схеме указано сплошной тонкой линией черного цвета (фон серого цвета) | **да/нет** |  |
| 8. | планируемая застройка, показываемая в информационных целях (показывается только при наличии и в соответствии с утвержденным проектом планировки территории) указана | **да/нет** |  |
| 1. | обозначение планируемой застройки на схеме указано штриховой синий тонкой линией | **да/нет** |  |
| 2. | сведения о проекте планировке территории (реквизиты) указаны в заявлении | **да/нет** |  |
| 3. | Количество, наименования, типы, виды объектов и элементов благоустройства, обозначенных на схеме, соответствуют количеству, наименованиям и иным характеристикам объектов и элементов благоустройства, указанным в пояснительной записке | **да/нет** |  |
| 4. | Перечень всех примененных на схеме условных обозначений содержит по каждому примененному условному обозначению: графическое отображение и наименование (описание) | **да/нет** |  |
| 5. | На схеме указана информация о согласовании размещения элементов благоустройства третьими лицами*Примечание:*1. *Информация указывается только в случае размещения элементов благоустройства (включая проезды, проходы, машиноместа) на земельных участках, обладателями которых являются третьи лица*
 | **да/нет** |  |
| 6. | На схеме указана информация о согласовании размещения элементов благоустройства органом местного самоуправления муниципального образования Московской области в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»*Примечание:*1. *Информация указывается только в случае размещения элементов благоустройства (включая проезды, проходы, машиноместа) на территориях, для которых не установлены кадастровые границы земельных участков*
 | **да/нет** |  |
| 7. | На схеме за границами земельного участка, реквизиты которого указаны в заявлении, на земельных участках, обладателями которых являются третьи лица и на территориях, для которых не установлены кадастровые границы земельных участков, не показаны планируемые элементы благоустройства | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**!!!! элементы благоустройства, планируемые на земельных участках, обладателями которых являются третьи лица и на территориях, для которых не установлены кадастровые границы земельных участков, в отсутствии на схеме информации о соответствующем согласовании, копий соответствующих согласований:*1. *подлежат исключению из схемы;*
2. *при оценке обеспеченности элементами благоустройства не учитываются.*
 |
| 8. | Схема сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 9. | Схема открывается на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрована, нет парольной защиты на открытие файла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 10. | Наименование файла соответствуют содержанию файла | **да/нет** |  |
| 11. | Файл не содержит недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 12. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
| 6. | Схемы (схема) разверток фасадов по основным улицам (или по фасаду с главным входом) с отображением существующей застройки и элементов природного ландшафта в ортогональной проекции представлены*Дополнительная информация для заявителя:**Ортогональное проецирование – частный случай параллельного проецирования, при котором направление проецирования перпендикулярно (ортогонально) плоскости проекций.* | **да/нет** |  |
| 1. | Схемы (схема) выполнены в соответствии с требованиями | **да/нет** |  |
| 1. | Схемы (схема) выполнены с колористическим решением объекта (комплекса (группы) объектов) и окружающей существующей застройки*Примечание:*1. *перспективная застройка и ландшафт могут быть отображены на схемах разверток в виде контуров, выполняемых основной линией черного цвета*
 | **да/нет** |  |
| 2. | Схемы (схема) выполнены с высотными отметками | **да/нет** |  |
| 1. | высотная отметка ближайшего проезда указана | **да/нет** |  |
| 2. | наивысшая отметка верхнего элемента объекта указана | **да/нет** |  |
| 3. | высотные отметки всех элементов, завершающих объект по вертикали, указана | **да/нет** |  |
| 4. | отметки входов указаны | **да/нет** |  |
| 5. | отметка кровли указана | **да/нет** |  |
| 6. | отметка проектного нуля указана | **да/нет** |  |
| 7. | отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен указаны | **да/нет** |  |
| 3. | Отображенные на схеме объект и окружающая застройка, элементы благоустройства не содержат противоречий в масштабе | **да/нет** |  |
| 4. | При отображении существующей застройки в виде фотофиксации обеспечена контрастность изображения и отсутствие выраженных перспективных искажений элементов зданий*Примечание:*1. *Пункт заполняется только при отображении опорной застройки в виде фотофиксации*
 | **да/нет** |  |
| 3. | Внешний вид объекта (комплекса (группы) объектов) на схемах (схеме) разверток фасадов не содержит противоречий со схемами фасадов | **да/нет** |  |
| 4. | Схемы (схема) сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 5. | Схемы открываются на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 6. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 7. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 8. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Результат оценки** |
|  | Схемы фасадов в ортогональной проекции представлены*Дополнительная информация для заявителя:** + 1. *Ортогональное проецирование – частный случай параллельного проецирования, при котором направление проецирования перпендикулярно (ортогонально) плоскости проекций.*
 | **да/нет/****частично** |  |
| 1. | Схемы фасадов выполнены для всех фасадных плоскостей объекта (комплекса (группы) объектов) | **да/нет** |  |
| 2. | На всех схемах с наименованием «схема фасада» ортогональная проекция показана в полном объеме (без обрезки и иных упрощений и сокращений) | **да/нет** |  |
| 3. | Схемы выполнены в соответствии с требованиями к составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласованииАГО | **да/нет** |  |
| 1. | В проработке внешнего вида здания отсутствует схематичность в отображении визуально воспринимаемых на фасадах элементов (дверей, оконных и балконных переплетов, витражей, ограждений, элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.), аппликаций, раскладки облицовки, цвета, текстуры, фактуры, толщины и иных габаритов отделочных материалов и элементов, указанных в пояснительной записке) | **да/нет** |  |
| 2. | На фасадах нежилых объектов и в уровне нежилых помещений, встраиваемых в жилые дома, указаны места для размещения информационных конструкций в соответствии с распоряжение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений, и объектов благоустройства Московской области» | **да/нет** |  |
| 1. | места для размещения информационных конструкций выполнены условным обозначением - разомкнутая тонкой линия черного цвета без буквенных обозначений) | **да/нет** |  |
| 3. | На фасадах жилых домов отображены элементы для размещения кондиционеров (или представлена схема отображения элементов для размещения кондиционеров без визуального восприятия на фасаде) | **да/нет** |  |
| 4. | Схемы (схема) выполнены с высотными отметками | **да/нет** |  |
| 1. | высотная отметка ближайшего проезда указана | **да/нет** |  |
| 2. | наивысшая отметка верхнего элемента объекта указана | **да/нет** |  |
| 3. | высотные отметки всех элементов, завершающих объект по вертикали, указана | **да/нет** |  |
| 4. | отметки входов указаны | **да/нет** |  |
| 5. | отметка кровли указана | **да/нет** |  |
| 6. | отметка проектного нуля указана | **да/нет** |  |
| 7. | отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен указаны | **да/нет** |  |
| 5. | На графических изображениях фасадов отсутствуют поясняющие схему надписи, пересекающие графическое изображение фасадов линиями сносок, стрелками и иными указателями, не имеющими отношения к внешнему виду объекта | **да/нет** |  |
| 6. | Схемы фасадов содержат таблицу по всем примененным на фасаде (визуально воспринимаемым) материалам отделки и декора (графическое отображение материала, наименование, характеристики) | **да/нет** |  |
| 1. | указаны характеристики для окрашенных в массе, моноцветных материалов: наименование (тип, вид, название при наличии, аналог), габарит облицовочного элемента, цвет (по таблице RAL), блеск, текстура, фактура *Примечание:**Пункт заполняется при наличии окрашенных в массе, моноцветных материалов* | **да/нет** |  |
| 2. | указаны характеристики для натуральных или аппликативных, многоцветных материалов (более одного цвета): наименование материала-аналога конкретной фирмы производителя), для декоративных элементов (материал, из которого планируется их изготовление)*Примечание:**Пункт заполняется при наличии окрашенных в массе, моноцветных материалов* | **да/нет** |  |
| 4. | Схемы (схема) сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 5. | Схемы открываются на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 6. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 7. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 8. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8. | Схемы фрагментов фасадов представлены | **да/нет/****частично** |  |
| 1. | Схемы фасадов выполнены для всех фасадных плоскостей объекта (комплекса (группы) объектов) | **да/нет** |  |
| 2. | Представлено менее пяти фрагментов фасадов  | **да/нет** |  |
| *Примечание:**В составе материалов АГО представлено … фрагментов фасадов (указать количество)* |
| 1. | фрагмент фасада, содержащий внешний вид декоративного экрана и расположение элемента для размещения кондиционера на фасаде*Примечание:**Пункт заполняется только для жилья* | **да/нет** |  |
| 2. | фрагмент фасада, содержащий входную группу | **да/нет** |  |
| 3. | фрагмент фасада, содержащий балкон (лоджию, витраж, оконный проем) | **да/нет** |  |
| 4. | фрагмент фасада, содержащий раскладку материалов облицовки (отображение и расположение аппликативного элемента, текстурированные элементы) | **да/нет** |  |
| 5. | фрагмент фасада, содержащий архитектурные детали (при планировании элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.) указать все характерные и неповторяемые элементы) | **да/нет** |  |
| 6. | для каждого фрагмента фасада указана информация по всем отображенным элементам, материалам отделки и декора | **да/нет** |  |
| 7. | каждый фрагмент фасада соответствует изображению на схеме фасада | **да/нет** |  |
| 3. | Схемы (схема) сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 4. | Схемы открываются на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 5. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 6. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 7. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 9. | * + 1. Поэтажные планы объекта (первый этаж и все неповторяющиеся этажи, включая антресоли, подвальный, мансардный, цокольный и все подземные этажи, включая технологическое подполье высотой 1,8 м и менее) представлены
		2. *Примечание:*
		3. *Оценка необходимых для предоставления объемов поэтажных планов (их количество, наименования) осуществляется по схемам разрезов и схемам фасадов*
 | **да/нет/****частично** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**Количество этажей в соответствии со схемами поэтажных планов –* *Количество этажей в соответствии со схемами разрезов -*  |
| 1. | Поэтажные планы выполнены с указанием спецификации по всем помещениям на плане  | **да/нет** |  |
| 1. | в спецификациях на планах указано функциональное назначение, площадь помещений (кв.м) | **да/нет** |  |
| 2. | в спецификациях на планах указан суммарный показатель площади всех помещений на этаже (кв.м) | **да/нет** |  |
| 3. | в спецификациях на планах указан суммарный показатель общей площади этажа в границах наружных стен (кв.м.); | **да/нет** |  |
| 2. | Схемы (схема) сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 3. | Схемы открываются на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 4. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 5. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 6. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 10. | * + 1. Схемы разрезов представлены
 | **да/нет/****частично** |  |
| 1. | представлено не менее двух разрезов (продольного и поперечного)  | **да/нет** |  |
| *Дополнительная информация для заявителя:**Для комплекса (группы) объектов представляются не менее 1 продольного и не менее 1 поперечного разреза для каждого объекта в составе комплекса (группы).**Фрагмент разреза, отображающие продольное или поперечное сечение объекта не в полном объеме, не рассматривается в качестве схемы разреза.* |
| 1. | каждое сечение выполнено с представлением на схемах разрезов каждого этажа и уровня, а также всех перепадов этажности (уровней) и высот; | **да/нет** |  |
| 2. | каждому этажу (уровню), помещениям технических надстроек на схемах присвоено наименование | **да/нет** |  |
| 3. | на схемах разрезов указаны отметки ближайшего проезда  | **да/нет** |  |
| 4. | на схемах разрезов указана наивысшая отметка верхнего элемента объекта  | **да/нет** |  |
| 5. | на схемах разрезов указаны отметки всех элементов, завершающих объект по вертикали | **да/нет** |  |
| 6. | на схемах разрезов указаны отметки входов | **да/нет** |  |
| 7. | на схемах разрезов указана отметка проектного нуля | **да/нет** |  |
| 8. | на схемах разрезов указаны отметки поверхности земли, в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен,  | **да/нет** |  |
| 9. | на схемах разрезов указаны отметки уровней пола (потолка) для каждого этажа (уровня) | **да/нет** |  |
| 2. | Схемы (схема) сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 3. | Схемы открываются на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 4. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 5. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 6. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 10. | * + 1. По собственной инициативе заявителем представлены документы, не включенные в перечень документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании АГО
 | **да/нет** |  |
| * + 1. Представлены документы в виде графических изображений (схем)
 | **да/нет** |  |
| 1. | Схемы (схема) сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм  | **да/нет** |  |
| 2. | Схемы открываются на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования) | **да/нет** |  |
| 3. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 4. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей | **да/нет** |  |
| 5. | Для сохраняемых графических изображений не применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации | **да/нет** |  |
| Представлены документы в текстовом виде | **да/нет** |  |
| 1. | сохранены в виде одного файла (от первого до последнего листа без пропусков листов) заключения, технические отчеты, технические условия, согласования размещения в зонах с особыми условиями использования территории, выписки из протоколов, письма органов и организаций, иные документы в текстовом виде  | **да/нет** |  |
| 2. | Копии текстовых документов соответствуют определениям ГОСТ Р 51141-98 и не содержат визуально воспринимаемых признаков изменения документа, полностью воспроизводящего информацию подлинного документа и всех его внешних признаков или их частей (несоответствия формы, цвета бланков и его реквизитов, противоречивости содержания, орфографических ошибок, нестандартных шрифтов, дописок или внесения записей на месте удаленного текста, композиционных следов, следов механического воздействия) | **да/нет** |  |
| 3. | Наименования файлов соответствуют содержанию файлов | **да/нет** |  |
| 4. | Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей  | **да/нет** |  |