

**ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГОТОВНОСТИ
ЭНЕРГОУСТАНОВКИ К ПРОВЕДЕНИЮ ИСПЫТАНИЙ И ПНР / ПОСТОЯННОЙ
ЭКСПЛУАТАЦИИ**

1. Перечень исполнительной документации для принятия решения о готовности энергоустановки к проведению испытаний и ПНР

Тепловые сети

Наименование документа:

1.1. Копия Договора о подключении (с УП) к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК».

1.2. Документы на технадзор: Технадзор со сторонней организацией (Договор, СРО, приказ о назначении ответственных лиц, удостоверение на ведение технадзора ответственным лицом).

1.3. Соглашение о компенсации потерь, перечень ликвидируемого имущества, Акт о ликвидации имущества. Предоставляется при ликвидации имущества ПАО «МОЭК».

1.4. Комплект проектной документации с внесенными изменениями, согласованными с проектной организацией и ПАО «МОЭК».

1.5. Исполнительная документация на тепловые сети, камеры, узлы (план, профиль). Генеральный план с нанесенными зданиями, сооружениями и тепловыми сетями, водовыпуски, ДНС, дренажи (при их наличии). (С визами СТН, сектора геодезического контроля). Без узлов, идущих на врезку.

1.6. Заполненная форма акта рабочей комиссии, приказ о назначении рабочей комиссии, приложение к рабочей комиссии с замечаниями.

1.7. Свидетельство о вступлении подрядчика в СРО, подтверждающее допуск к работам на опасных технических объектах.

1.8. Тепловые сети по подвалу (техподполью) здания (исполнительная документация).

1.9. Сварочная документация:

- сертификаты на электроды, (копии);

- свидетельство НАКС об аттестации сварочного оборудования (РД 03-614-03 п. 1.2);

- удостоверение сварщиков НАКС и протокол заседания аттестационной комиссии. (РТМ-1с п.5.1.1, ПБ 03-273-99 п.4);

- удостоверение руководителя сварочных работ НАКС (РТМ-1с п. 5.1.6, ПБ 03-273-99 п.5) 2 уровень;

- сведения о сварных соединениях и результатах их контроля (заключение лаборатории на просвет стыков);

- лицензия организации, выполнившей неразрушающий контроль сварных соединений:

- свидетельство (удостоверение) об аттестации специалистов (дефектоскописта и ВИК) лаборатории по неразрушающему контролю (ПБ-03-372-00 п.7.1);

- схемы сварных стыков с визой технадзора;

- копия журнала сварочных работ, заверенная подрядной организацией (РД 34.10.126-94, п.3.1.1 Приложение Б).

1.10. Исполнительный чертеж оперативного дистанционного контроля состояния ППУ-изоляции (с визой представителя СТН о проверке работоспособности СОДК).

1.11. Акты освидетельствования скрытых работ (*в актах указывается наименование строительных материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты или иные документы, подтверждающие качество*)(с визой СТН или технадзора):

- настройка и растяжка компенсационных устройств;

- антикоррозионные покрытия на трубопроводы (в минеральной вате);

- Акт на гидравлические испытания трубопровода Т/С;

- очистка внутренней полости и гидропневматическая промывка теплопроводов (Ду \geq 800 мм);

- предварительный пуск (стальных) теплопроводов в ППУ-изоляции и заварка стартовых компенсаторов (при наличии);

- акт испытания попутного дренажа и водовыпускная на эффективность.

1.12. Копии сертификатов, технических паспортов или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций, оборудования и деталей, применяемых при производстве работ. Сертификат соответствия приобретаемого за границей оборудования, требованиям российских правил и норм (с отметкой представителя технадзора):

- на трубы;

- на отводы;

- на переходы;

- на компенсаторы;

- на запорную арматуру;
- на теплоизолированное изделие;
- на насосы с электродвигателями (при их наличии);
- на электроды.

1.13. Акты на выполнение работ по ДНС (если есть).

1.14. Акт приемки работ по Павильону (если есть).

1.15. Акт измерений электрического сопротивления.(для байпасов с теплоизоляцией из минваты).

1.16. Согласование на строительство байпасов с правительством г. Москвы.

Тепловые пункты

Наименование документа:

1.1. Копия Договора о подключении (с УП) к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК».

1.2. Соглашение о порядке компенсации потерь в случае ликвидации имущества ПАО «МОЭК».

Акт о ликвидации имущества. Предоставляется при ликвидации имущества ПАО «МОЭК».

1.3. В случае, если технадзор со сторонней организацией (Договор, СРО, приказ о назначении ответственных лиц, удостоверение на ведение технадзора ответственным лицом).

1.4. Копии проектов теплового пункта (все разделы: отопление, вентиляция, технология, теплые полы, ГВС со всеми согласованиями и нагрузками).

1.5. Принципиальная тепловая схема ЦТП/ИТП. (с визой технадзора или представителя СТН).

1.6. План с расстановкой оборудования и разводкой трубопроводов по ИТП/ЦТП (с визой технадзора или представителя СТН).

1.7. Аксонометрическая схема с чертежами основного оборудования ЦТП/ИТП (с визой технадзора или представителя СТН).

1.8. Спецификация фактически установленного оборудования.

1.9. Чертежи элеваторных узлов или узлов управления здания (при их наличии).

1.10. Акт о проведении промывки трубопроводов (с визой представителя СТН).

1.11. Акт о проведении гидравлических испытаний (с визой представителя СТН).

1.12. Акты освидетельствования скрытых работ (с визой представителя СТН или технадзора):

- антикоррозионные покрытия трубопроводов и опорных конструкций;
- изоляция трубопроводов, запорной арматуры, тепломеханического оборудования;
- фундаменты под оборудование (если предусмотрено проектом).

1.13. Копии сертификатов и паспортов на используемые материалы (теплообменные аппараты, насосы, арматура и т.п.).

1.14. Сварочная документация:

- удостоверение сварщиков НАКС и протокол заседания аттестационной комиссии. (РТМ-1с п.5.1.1, ПБ 03-273-99 п.4);

- удостоверение руководителя сварочных работ НАКС 2 уровня (РТМ-1с п. 5.1.6, ПБ 03-273-99 п.5) 2 уровня.

1.15. Исполнительная документация на систему внутренних трубопроводов теплоснабжения (Разделы ОВ, ВК):

- СРО монтажной организации.
- Спецификация установленного оборудования для отопления, вентиляции, тепловых завес.
- Титульные листы согласованных проектов на системы теплоснабжения по всем разделам с согласованными нагрузками.
- План трубопроводов теплоснабжения по техподполью с визой технадзора.
- Акты на проведение промывки внутренних систем теплоснабжения (отопление, вентиляции, теплые полы, технология, ГВС) с визой СТН.
- Акты на проведение гидравлических испытаний внутренних систем теплоснабжения (отопление, вентиляции, теплые полы, технология, ГВС) с визой СТН.
- Акты на скрытые работы (антикоррозийные работы, теплоизоляция трубопроводов) с визой технадзора.

2. Перечень исполнительной документации для принятия решения о готовности энергоустановки к постоянной эксплуатации

Тепловые сети

Наименование документа:

1.1 Исполнительная документация на тепловые сети, камеры, узлы (план, профиль) с отметкой ОПС ГУП «Мосгоргеотрест» о приеме (1 калька и 2 оригинала).

1.2 Акт о соответствии тепловых энергоустановок проектной документации и условиям подключения в части обеспечения подачи тепловой энергии и теплоносителя на период испытаний и ПНР (Акт о соответствии).

1.3 Акт осмотра тепловых энергоустановок и тепловых сетей, разрешение на допуск во временную эксплуатацию энергоустановки для ПНР МТУ Ростехнадзора.

1.4 Акт приемки системы оперативного дистанционного контроля состояния ППУ-изоляции с приложения № 1 и № 2.

Гарантийное письмо по системе оперативного дистанционного контроля состояния ППУ-изоляции на 10 лет (от организации выполняющей монтаж СОДК).

1.5 Гарантийные обязательства подрядной организации на исправную работу тепловой сети в течении 10 лет.

1.6 Сварочная документация:

- свидетельство НАКС об аттестации технологии сварки (РД 03-615-03 п.1.4);
- свидетельство НАКС об аттестации сварочных материалов (РД 03-613-03 п.1);

1.7 Акты на скрытые работы при прокладке тепловой сети

- Разбивка трассы тепловой сети;
- Проверка целостности проводников и состояния изоляции системы ОДК стальных труб в ППУ-изоляции и «касафлекс»;
- монтаж стыковых соединений;
- монтаж муфтовых соединений;
- Акт на скрытые работы при укладке тепловой сети;
- Акт на скрытые работы по камерам;
- Акт освидетельствования на скрытые работы(оформляется во время строительства);
- Монтаж труб и их элементов;
- Акт на гидравлические испытания трубопровода Т/С;

- Монтаж, опробование и испытание электротехнического оборудования, средств измерения, автоматики и телемеханики, средств защиты (при наличии данного оборудования на тепловых сетях);

- Монтаж и испытание грузоподъемных механизмов (при наличии на тепловых сетях павильонов и камер с ГПМ).

1.8 Разбивка трассы тепловой сети;

1.9 Копия журнала производства работ, заверенная подрядной организацией (форма КС-6)

Тепловые пункты

Наименование документа:

2.1. Акт о соответствии тепловых энергоустановок проектной документации и условиям подключения в части обеспечения подачи тепловой энергии и теплоносителя на период испытаний и ПНР (Акт о соответствии).

2.2. Акт осмотра тепловых энергоустановок и тепловых сетей, разрешение на допуск во временную эксплуатацию энергоустановки для ПНР МТУ Ростехнадзора.

2.3. Ведомость технологических параметров (диспетчеризация ИТП/ЦТП).

2.4. Акт о проведении пуско-наладочных работ 72 часа с визой СТН.

2.5. Копия журнала производства работ (форма КС-6).

2.6. Копии сертификатов на электроды.

3. В случае передачи инженерных коммуникаций (тепловые сети, тепловые пункты) объекта капитального строительства в эксплуатацию ПАО «МОЭК» настоящий Перечень дополняется следующей технической документацией.

3.1. Акты освидетельствования ответственных конструкций (в актах указывается наименование строительных материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты или иные документы, подтверждающие качество):

- приемка подземной части здания ЦТП, ИТП (нулевого цикла отдельно стоящих зданий);

- приемка кровли (для отдельно-стоящих ТП);

- испытание подвесных конструкций для навески грузоподъемных механизмов

3.2. Оригиналы паспортов на оборудование ЦТП, ИТП (по разделам ТМ, ЭОМ, АОМ, диспетчеризация), компенсаторы тепловых сетей, элеваторные узлы, узлы учета тепловой энергии в ТП и инструкции по эксплуатации оборудования на русском языке.

3.3. Акт приемки расширительного бака открытого типа (совместно с ДЕЗ, ТСЖ, ЖСК и т.п.).

3.4. Акты освидетельствования скрытых работ (в актах указывается наименование строительных материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты или иные документы, подтверждающие качество):

- дренажи, внутренние ливнестоки ТП;

- гидроизоляция фундаментов ТП;

- паро-, тепло- и гидроизоляции перекрытий (для встроенных ТП);

- основания под полы;

- фундаменты под оборудование (если предусмотрено проектом);

- гидроизоляция перекрытия ТП.

Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной документацией.

3.5. Акт СЭН о проверке акустического благоустройства и звукоизоляции от ударов и воздушного шума, в том числе от шумов инженерного и сантехнического оборудования, а также над вводом в первое здание. АКТ СЭН по микро- и бак-анализу по качеству воды (ГВС, ХВС).

- 3.6. Копия акта приемки водостоков (форма эксплуатирующей организации).
- 3.7. Акт об обеспечении объекта водоснабжением (форма МГУП «Мосводоканал»).
- 3.8. Разрешение на спуск сточных вод (форма ПУ «Мосочиствод»).
- 3.9. Акт приемки системы водовыпусков и внутренней канализации (форма эксплуатирующей организации).
- 3.10. Акт приемки системы приточно-вытяжной вентиляции.
- 3.11. Акт приемки системы устройства противопожарной автоматики и дымоудаления.
- 3.12. Копия строительно-архитектурной части отдельно стоящего ТП.
- 3.13. Разрешение на применение электроэнергии на термические цели (при необходимости).
- 3.14. Свидетельство о регистрации электролаборатории.
- 3.15. Паспорт-протокол на измерительный комплекс учета электроэнергии.
- 3.16. Акт осмотра и разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановки потребителя, выданный территориальным управлением МТУ «Ростехнадзора».
- 3.17. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок.
- 3.18. Акт об испытании электроустановки.
- 3.19. Паспорта на электросчетчики и трансформаторы тока.