Техническое задание на строительную экспертизу

Пример заполнения. Учебные данные

Вопрос «каков объём и стоимость» — технический. Вопрос «кто обязан заплатить» требует правовой оценки и не подменяется обмерами.

Объект и адрес

Учебный объект А — административное здание, помещение 101

Договор

Договор У-А/26 от 01.09.2026

Дата и время

15.10.2026

Участок

Оси А–Б / 1–3, отметка +0,000

Цель исследования

Установить фактический объём перегородки П-1 и сопоставить его с актом № 7

Вопросы эксперту

1. Каков доступный измерению объём П-1? 2. Каким строкам акта он соответствует? 3. Какова разница стоимости при согласованной цене за единицу?

Дата состояния и период

Состояние на 15.10.2026; акт за сентябрь–октябрь 2026

Исходные документы и их версии

Договор У-А/26; смета С-1; РД АР-01 ред. 2; акт № 7

Программа исследований

Осмотр, обмер длины и высоты, фиксация проёмов, сверка единиц и состава расценки

Доступ и согласования

Согласовать пропуска; вскрытия и испытания в базовое задание не входят

Требования к результату

Заключение с исходными данными, схемой, фотографиями, расчётами, ограничениями и ответами

Порядок дополнительных работ

Дополнительные исследования только после согласования состава, стоимости и срока

Срок и формат передачи

Определить договором; PDF заключения и редактируемая расчётная ведомость

Подписи и приложения

Составил: _____ Должность: _____
Основание полномочий: _____
Подпись: _____ Дата: _____

Другие участники: _____
Подпись и особое мнение: _____
Отметка об отказе от подписи и фактические обстоятельства: _____

Приложения, количество листов / файлов: _____
Способ и подтверждение передачи адресату: _____

Основания для подготовки: ГК РФ, статьи 720, 753; условия договора.

Имена, реквизиты, подписи и фактические доказательства не имитируются. Учебные обозначения заменяют данными своего объекта.