Сопоставление заявленных и установленных объёмов и стоимости

Пример заполнения. Учебные данные

A09 • Редакция 1.0 от 04.11.2026

Разница = заявлено минус установлено. Это расчёт расхождения, а не размер задолженности. При твёрдой цене экономия ресурсов сама по себе не даёт основания уменьшить цену.

Объект: Учебный объект А — административное здание, помещение 101

Договор: Договор У-А/26 от 01.09.2026

Ведомость

ID строки	Работа и участок	Ед. акта	Ед. обмера	По договору	Заявлено	Установлено	Разница объёма	Цена, руб.	Разница, руб.	Основание цены	Доказательства	Ограничение
7/1	П-1, помещение 101	м²	м²	60	60	54	6	2500	15000	С-1, п.1; без НДС	ОМ-А/01, ВО-А/01	Обсудить изменение акта
7/2	Скрытое армирование	м	м	100	100		Нет данных	100	Нет расчёта	С-1, п.2; без НДС	Акт скрытых работ не представлен	Объём не установлен

Сопоставление заявленных и установленных объёмов и стоимости

Платежи

ID	Дата	Назначение	Сумма, руб.	Тип: Аванс / Оплата / Возврат / Удержание	Документ	Связь с договором
ПЛ-1	05.09.2026	Аванс	30000	Аванс	ПП-А/01	У-А/26
ПЛ-2	20.10.2026	Частичная оплата	50000	Оплата	ПП-А/02	У-А/26
ПЛ-3	21.10.2026	Возврат части аванса	5000	Возврат	ПП-А/03	У-А/26
УД-1	23.10.2026	Договорное удержание, не платёж	3000	Удержание	Расчёт УД-А/01	У-А/26

Авансы: 30 000,00 руб.

Оплата: 50 000,00 руб.

Возвраты: 5 000,00 руб.

Удержания (не платежи): 3 000,00 руб.

Перечислено за вычетом возвратов: 75 000,00 руб.

Все суммы вводятся положительными; тип операции определяет её учёт. Итог относится к внесённым записям, не подтверждает полноту выписки и не определяет задолженность. Зачёт аванса и договорные удержания проверяются отдельно.

Сопоставление заявленных и установленных объёмов и стоимости

Обмеры

ID	Участок	Работа	Ед.	Длина, м	Высота, м	Вычет, м²	Объём	Доказательство
П-1	101	Кладка	м²	20	3	6	54	ВО-А/01, ОМ-СХ/01

Сопоставление заявленных и установленных объёмов и стоимости

Исходные данные

Объект	Договор	Акт	Период	Модель цены	НДС и состав цены
Учебный объект А	У-А/26	7	01.09–15.10.2026	По согласованным единичным ценам	Без НДС; материалы включены

Составил / сдал: _____ Подпись: _____ Дата: _____

Проверил / принял: _____ Подпись: _____ Особое мнение: _____

Основание: ГК РФ, статьи 709, 710, 746, 753; договор и методика исчисления объёмов

Пустые количественные поля означают отсутствие сведений, а не нулевой объём. Электронная версия XLSX содержит формулы; печатная версия фиксирует текущие значения.